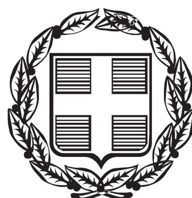


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 118**

26 Ιουνίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 30005/5.36.β4 (1)

Κύρωση τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό «Πλάκας - Λήμνου», στη θέση «Μαντρούδη», Δήμου Λήμνου, που προήλθαν από παραχώρηση εδαφικών λωρίδων σε κοινή χρήση σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 2503/30.05.1997 (ΦΕΚ 107/Α΄/1997).

2. Τον Ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010.

3. Το Π.δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010).

4. Την με αρ. 4 της 4/2/2015 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» (ΦΕΚ Α΄ 24).

5. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α΄/2014).

6. Την με αρ. πρ. 30405/4040/Φ1.2/31.7.2012 απόφαση Γ.Γ.Α.Δ. Αιγαίου για την επανασυγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Β. Αιγαίου στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Το ΝΔ/17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.1923) Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

8. Τις διατάξεις του άρθ. 42 παρ. 5, εδαφ. β του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄/1983).

9. Τις διατάξεις του άρθ. 6 του Π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ΄/1985).

10. Τις διατάξεις του άρθ. 35 του Ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Την απόφαση 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β΄/30-9-2011) του ΥΠΕΚΑ.

12. Την εγκύκλιο 12/21.6.2012 της Δ/νσης Ο.Κ.Κ. του Υ.ΠΕ.Κ.Α.

13. Το με αρ. πρ. 86/23.1.2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Λήμνου με συνημμένα μελέτη και δικαιολογητικά καθώς και την από 23.1.2015 θετική εισήγηση της.

14. Την αριθ. πρ. 3450/1987 (ΦΕΚ 345/Δ΄/1987) απόφαση του Νομάρχη Λέσβου «Καθορισμός ορίων οικισμού Πλάκας - Λήμνου κατηγοριοποίηση του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης Ν. Λέσβου».

15. Την υπ' αριθμ. 204/6.3.2003 έγκριση για τον υπόψη χώρο του Τμ. Πολεοδομίας Λήμνου που συνοδεύεται από το τοπογραφικό διάγραμμα.

16. Την υπ' αρ. 15/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λήμνου για την έναρξη της διαδικασίας κύρωσης δικτύων κοινοχρήστων χώρων.

17. Τα από 16.12.2014 και 17.12.2014 αποδεικτικά τοιχοκόλλησης που αφορούν την υπόψη έγκριση κοινόχρηστου χώρου στο χώρο ανακοινώσεων Υπηρεσίας Δόμησης Λήμνου και στο χώρο τοιχοκολλήσεων του Τοπικού γραφείου της Τοπικής Κοινότητας Πλάκας.

18. Τις εφημερίδες Λήμνος (α.φ. 868/17/12/14) και Λημνιακή Φωνή (α.φ. 854/22.12.2014) στις οποίες δημοσιεύτηκε η ανακοίνωση ανάρτησης για την κύρωση του υπόψη κοινόχρηστου χώρου.

19. Το αριθ. 7452/2003 συμβόλαιο παραχώρησης λωρίδας σε κοινή χρήση το οποίο έχει μεταγραφεί στο τόμο 13 και με αύξοντα αριθμό 106 στις 27.2.2004.

20. Τα αριθ. 7453/2003, 7454/2003, 7455/2003 συμβόλαια γονικής παροχής.

21. Το με αρ. πρ. 12966/25.2.2015 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. Β. Αιγαίου.

22. Το από 4.3.2015 ηλεκτρονικό μήνυμα και την από 6.3.2015 αίτηση του μηχανικού του ενδιαφερόμενου για την κατάθεση συμπληρωματικών στοιχείων.

23. Τη με αρ. πρ. 17256/12.3.2015 θετική εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. Β. Αιγαίου.

24. Την υπ' αριθ. 31/5ης/4ης/16.3.2015 ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Β. Αιγαίου.

25. Το με αρ. πρ. 31/5.36 Α.Φ.ΣΥΠΟΘΑ/3.4.2015 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Β. Αιγαίου για την διαβίβαση της υπ' αριθ. 31/5ης/4ης/16.3.2015 γνωμοδότησής του.

26. Το γεγονός ότι τα παραχωρηθέντα τμήματα συνδέονται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο του οικισμού.

27. Το γεγονός ότι η κλίση της οδού και η θέση σύνδεσής της με το κεντρικό δίκτυο του οικισμού δεν καθιστούν αναγκαία την κατασκευή τεχνικών έργων σύνδεσης. Το προς κύρωση τμήμα (που δεν είναι διαμορφωμένο) θα διαμορφωθεί σύμφωνα με την υψομετρική μελέτη του φυσικού εδάφους και την προτεινόμενη ερυθρά που επισυνάπτεται στο σχέδιο.

28. Το γεγονός ότι το υπόψη τμήμα του δικτύου κοινοχρήστων χώρων πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31.3.2011) και τηρήθηκαν οι διαδικασίες και προδιαγραφές της υπ' αρ. 39608/2011 (ΦΕΚ 2200/Β΄/30.9.2011) Υ.Α. για την έγκριση τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης διαγραμμάτων και της εγκυκλίου 12/21.6.2012 της Δ/νσης Ο.Κ.Κ. του Υ.ΠΕ.Κ.Α.

29. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

30. Την υπ' αριθμ. 45076/5738/2-10-2012 απόφαση Γ.Γ. Α.Δ. Αιγαίου (ΦΕΚ 3181/Β΄/29-11-2012) περί παροχής εξουσιοδότησης πράξεων και εγγράφων με εντολή Γενικού Γραμματέα.

31. Το γεγονός ότι με βάση την τελευταία πρόταση του άρθρου 2 της παραπάνω σχετικής απόφασης η υπογραφή της παρούσας ανήκει στον Γ.Γ. Α.Δ.Α., αποφασίζει:

Την κύρωση του δικτύου κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό «Πλάκας - Λήμνου», στη θέση «Μαντρούδη», Δήμου Λήμνου, δικτύου κοινοχρήστων χώρων, που προήλθε από παραχώρηση εδαφικών λωρίδων σε κοινή χρήση σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/2011, έχουν συνολικό εμβαδόν 1004,34 τ.μ και απεικονίζονται στο από Νοέμβριο του 2014 Διάγραμμα Γεωμετρικής Ταυτότητας Χώρων (κλ. 1:500) του τοπ. μηχανικού Αντώνη Παπαναστασίου.

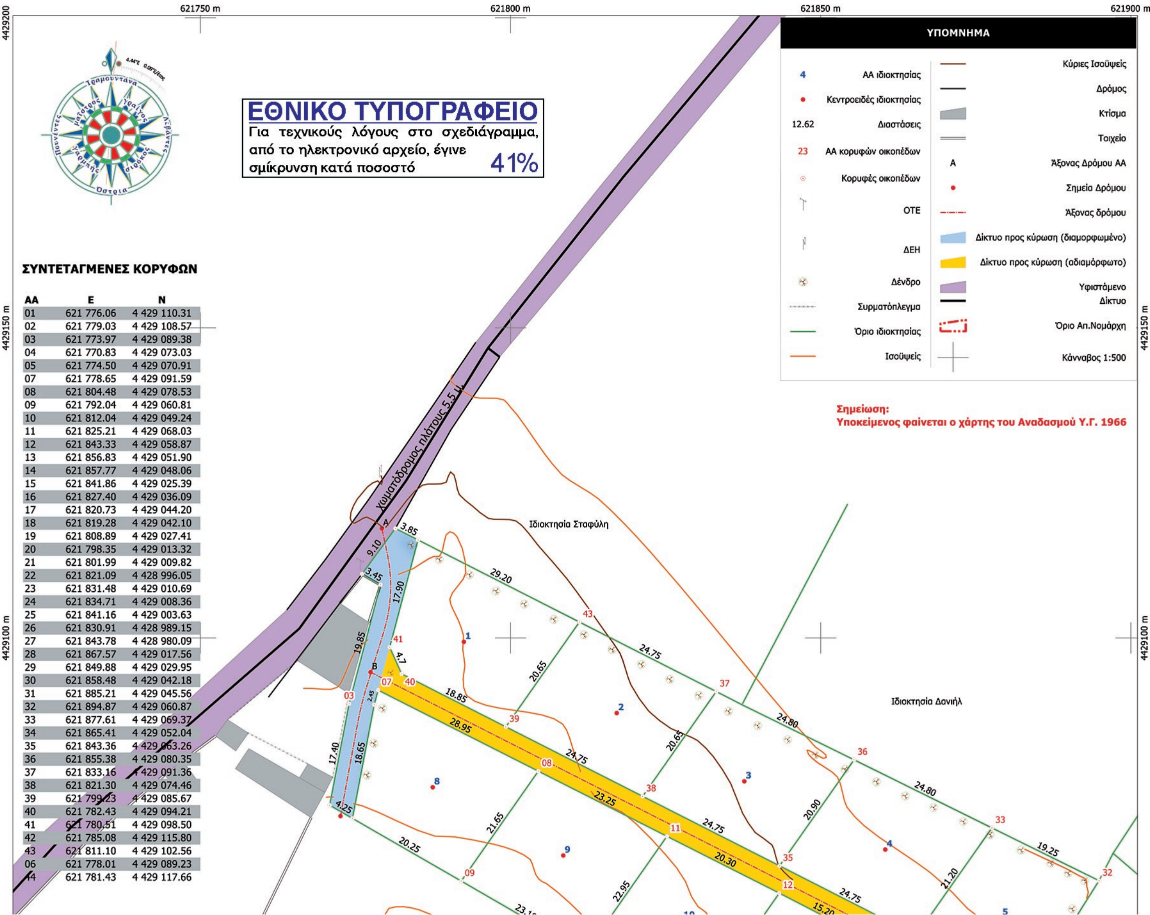
Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από το Διάγραμμα Γεωμετρικής Ταυτότητας Χώρων (κλ. 1:500) του τοπ. μηχανικού Αντώνη Παπαναστασίου, το οποίο θεωρείται και υπογράφεται από την Αναπληρώτρια Προϊστάμενη της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Β. Αιγαίου, Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 6 Μαΐου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΑ	Ε	Ν
01	621 776.06	4 429 110.31
02	621 779.03	4 429 108.57
03	621 773.97	4 429 089.38
04	621 770.83	4 429 073.03
05	621 774.50	4 429 070.91
07	621 778.65	4 429 091.59
08	621 804.48	4 429 078.53
09	621 792.04	4 429 060.81
10	621 812.04	4 429 049.24
11	621 825.21	4 429 068.03
12	621 843.33	4 429 058.87
13	621 856.83	4 429 051.90
14	621 857.77	4 429 048.06
15	621 841.86	4 429 025.39
16	621 827.40	4 429 036.09
17	621 820.73	4 429 044.20
18	621 819.28	4 429 042.10
19	621 808.89	4 429 027.41
20	621 798.35	4 429 013.32
21	621 801.99	4 429 009.82
22	621 821.09	4 428 996.05
23	621 831.48	4 429 010.69
24	621 834.71	4 429 008.36
25	621 841.16	4 429 003.63
26	621 830.91	4 428 989.15
27	621 843.78	4 428 980.09
28	621 867.57	4 429 017.56
29	621 849.88	4 429 029.95
30	621 858.48	4 429 042.18
31	621 885.21	4 429 045.56
32	621 894.87	4 429 060.87
33	621 877.61	4 429 069.37
34	621 865.41	4 429 052.04
35	621 843.36	4 429 063.26
36	621 855.38	4 429 080.35
37	621 833.16	4 429 091.36
38	621 821.30	4 429 074.46
39	621 799.23	4 429 085.67
40	621 782.43	4 429 094.21
41	621 780.51	4 429 098.50
42	621 785.08	4 429 115.80
43	621 811.10	4 429 102.56
06	621 778.01	4 429 089.23
44	621 781.43	4 429 117.66

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΩΝ

ΘΕΣΗ: Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων στη θέση «Μαντρούδι» εντός του οικισμού Πλάκας, Δ.Ε. Μούδρου Λήμνου

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987
ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ, ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ° = 24°

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 500

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

Τ- 1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

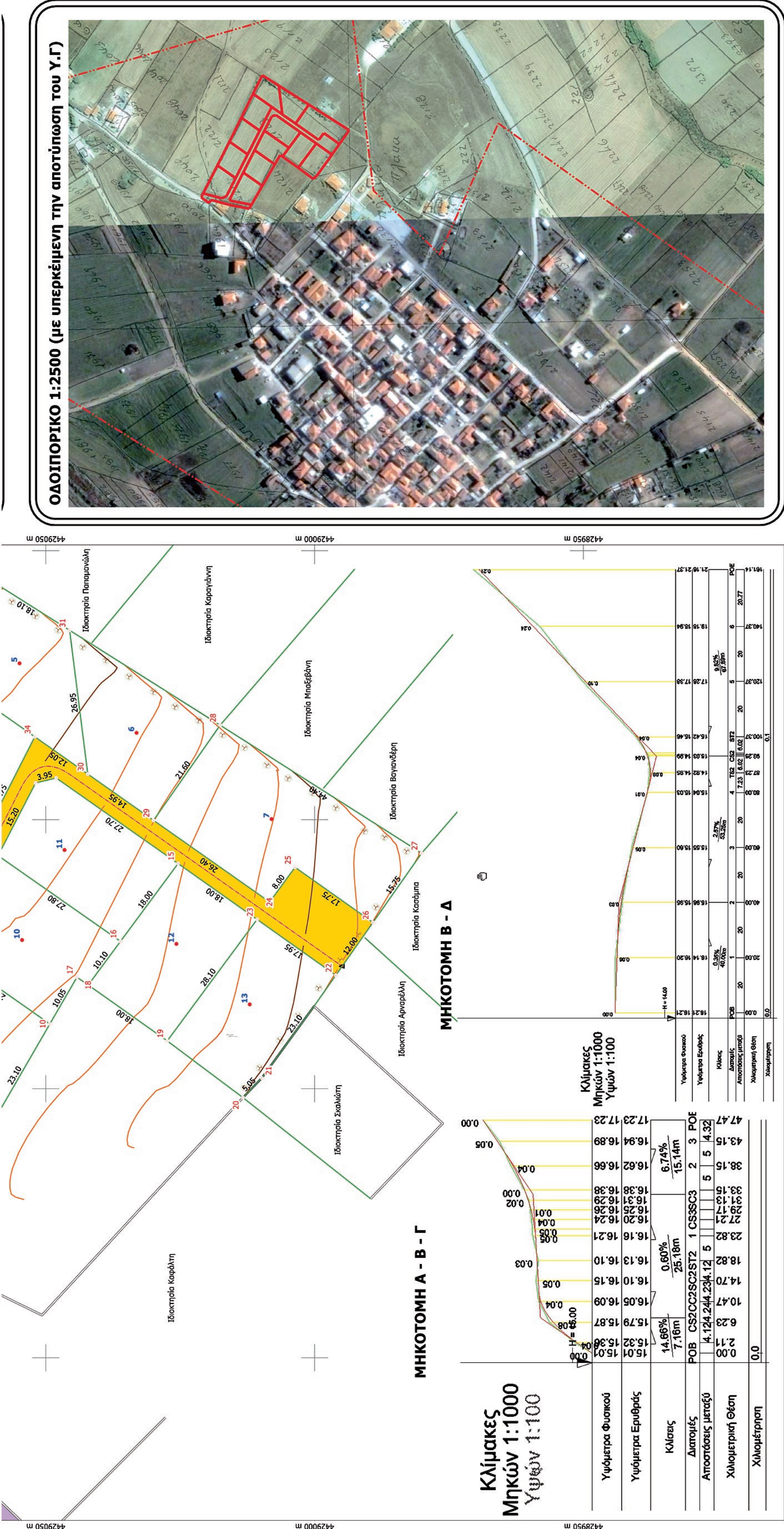
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΑΑ	Ιδιοκτήτης	Εμβαδόν	Συμβόλαιο	Είδος Συμβολαίου
1	Βασίλειος Σταφύλης	518.98	7453/01.04.2003	Γονική Παροχή
2	Βασίλειος Σταφύλης	506.80	7453/01.04.2003	Γονική Παροχή
3	Γεωργία Σταφύλη	509.00	7454/01.04.2003	Γονική Παροχή
4	Γεωργία Σταφύλη	516.86	7454/01.04.2003	Γονική Παροχή
5	Ευθύμιος Σταφύλης	505.00	7455/01.04.2003	Γονική Παροχή
6	Ευθύμιος Σταφύλης	506.62	7455/01.04.2003	Γονική Παροχή
7	Βασίλειος & Ευθύμιος Σταφύλης	861.92	7453-7455/01.04.2003	Γονική Παροχή
8	Ευθύμιος Σταφύλης	514.93	7455/01.04.2003	Γονική Παροχή
9	Ευθύμιος Σταφύλης	514.25	7455/01.04.2003	Γονική Παροχή
10	Γεωργία Σταφύλη	506.32	7454/01.04.2003	Γονική Παροχή
11	Γεωργία Σταφύλη	522.90	7454/01.04.2003	Γονική Παροχή
12	Βασίλειος Σταφύλης	507.18	7453/01.04.2003	Γονική Παροχή
13	Βασίλειος Σταφύλης	509.11	7453/01.04.2003	Γονική Παροχή

ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΗΣ ΛΩΡΙΔΑΣ: 1004.34 μ² (με το συμβόλαιο αρ.7452/01.04.2003)

Θεσσαλονίκη, 11 Δεκεμβρίου 2014

Ο συντάξας:


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ 1:2500 (με υπερκείμενη την αποτύπωση του Υ.Γ)
ΜΗΚΟΤΟΜΗ Α - Β - Γ
ΜΗΚΟΤΟΜΗ Β - Δ
Κλίμακες
Μηκών 1:1000
Υψών 1:100
Υψόμετρα Φυσικού
Υψόμετρα Ερυθράς
Κλίσεις
Διατομές
Αποστάσεις μεταξύ
Χιλιομετρική Θέση
Χιλιομέτρηση
Ιδιοκτησία Παπαμανώλη
Ιδιοκτησία Καραγιάννη
Ιδιοκτησία Μπαξεβάνη
Ιδιοκτησία Βαγιανίδρη
Ιδιοκτησία Κασάμπα
Ιδιοκτησία Αρναρέλλη
Ιδιοκτησία Σκαλιώτη
Ιδιοκτησία Καφάλτη
4429050 m
4429000 m
4428950 m
621750 m
621800 m
621850 m
621900 m

Αριθμ. 35894/1149 (2)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

 Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010).

2. Το Π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 232 Α΄/27-12-2010).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α΄ 107/1997.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2647/22-10-1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α΄) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-1923 (ΦΕΚ 228 Α΄/16-8-1923) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α΄).

7. Το Π.δ./24-5-85 (ΦΕΚ 270Δ΄) «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων ...» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ 1[α].

8. Τις διατάξεις του Ν. 3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308/τ. Α΄/ 31-12-2003) «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων», και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 10 και άρθρου 23.

9. Τις διατάξεις του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/τ. Α΄/ 31-03-2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα στην παρ. 15 του άρθρου 20 αυτού.

10. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α΄/14-4-2014) και ειδικότερα το όρθρο 56.

11. Την πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 06.02.2015 (ΦΕΚ 24Α΄).

12.Τα οριζόμενα στην Εγκ.5/29-1-2004 της Δ.Ο.Κ.Κ.

13. Τα οριζόμενα στο με αριθμ. 1256/1-3-2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

14. Τα οριζόμενα στο με αριθμ. 49045/20-12-2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

15. Τα οριζόμενα στο με αριθμ. 46743/30-11-2006 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

16. Τα οριζόμενα στην Εγκ.6/21-6-2011 της Δ.Ο.Κ.Κ.

17. Τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 27273/790/4-12-2012 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την ανασυγκρότηση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. στην έδρα των Περιφερειακών Ενοτήτων Λακωνίας και Αργολίδος (Ορθή Επανάληψη 24-12-12 ΑΔΑ: ΒΕΦΧΟΡ1Φ-ΛΩΞ) ως αυτή τροποποιήθηκε με την 106733/2538/26-11-2014 απόφαση (ΑΔΑ: 79Χ5ΟΡ1Φ-7ΛΜ).

18. Την από 22/01/2015 αίτηση του Κυριαζή Δημήτριου του Βασιλείου, προς τη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελ/σου, Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι., για την αναγνώριση της υπόψη οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

19. Το από 18-3-2015 Υπόμνημα της δικηγόρου Θεοδοσίας Τάνταρου - Κρίγγου, που αφορά στην αλληλουχία των τίτλων ιδιοκτησίας από την οποία τεκμηριώνεται ότι η υπό εξέταση οδός είναι προϋφιστάμενη του έτους 1923.

20. Το τοπογραφικό διάγραμμα (ΕΓΣΑ '87) και το απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. (6396-3) (Οκτώβριος 2014), σε κλίμακα 1:1000 του Πολιτικού Μηχανικού Νταβέλου Ιωάννη με αποτυπωμένη την υπό εξέταση προς αναγνώριση οδό (ερυθρό χρώμα) η οποία συνορεύει βορειοανατολικά της ιδιοκτησίας του ενδιαφερομένου, στην εκτός σχεδίου πόλεως, περιοχή «Άγιος Ελευθέριος» κτημ. Περιφ. Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλιέων Π.Ε. Αργολίδας, που ξεκινά από το σημείο Α (με συντεταγμένες Χ: 395789.9476, Υ: 4157536.7648) και καταλήγει στο σημείο Β (με συντεταγμένες Χ:395853.1405, Υ 4157433.7430), ως οδό προϋφιστάμενη του έτους 1923.

21. Την αεροφωτογραφία (έτος φωτοληψίας 1945) της περιοχής σε κλίμακα 1:42.000, και την μεγέθυνση αυτής με σημειωμένη την αρχή και το τέλος της υπό εξέταση αγροτικής οδού και τη θέση του αγροτεμαχίου του ενδιαφερομένου ιδιοκτήτη Δ. Κυριαζή υπογεγραμμένη από τον Πολιτικό Μηχανικό Νταβέλο Ιωάννη.

22. Οι κάτωθι τίτλοι ιδιοκτησίας:

i. 42.390/24-03-2006 συμβόλαιο πώλησης αγροτικού ακινήτου, συμβολαιογράφου Ναυπλίου Γεώργιου Νικολάου Τόμπρα, ιδιοκτησίας του ενδιαφερομένου, (αρ. μεταγραφής 93, τόμος 683).

ii. 11.066/14-09-1982 συμβόλαιο δήλωσης αποδοχής κληρονομιάς αγροτικού ακινήτου, συμβολαιογράφου Ναυπλίου Γεώργιου Σπυρίδωνα Περράκη, πωλητή-ιδιοκτήτη Κων/νου Κολλιόπουλου του Ελευθερίου, (αρ. μεταγραφής 64, τόμος 288).

iii. 9.784/24-07-1981 Δημόσια Διαθήκη αγροτικού ακινήτου, συμβολαιογράφου Ναυπλίου Γεώργιου Σπυρίδωνα Περράκη, ιδιοκτήτη Ελευθερίου Κολλιόπουλου του Κων/νου.

iv. 10.633/28-07-1942 γονική παροχή συμβολαιογράφου Ναυπλίου Αγαμέμνονος Ευθυμία Αποστολόπουλου ιδιοκτήτριας Αναστασίας συζ. Κων/νου Π. Κολλιόπουλου το γένος Νικολάου Αντωνόπουλου προκατόχου, (αρ. μεταγραφής 23515, τόμος ΞΕ).

v. 18/08-01-1927 Προικοσύμφωνο συμβόλαιο αγροτικού ακινήτου, συμβολαιογράφου Ναυπλίου Παναγιώτου Αντωνίου Περράκη, ιδιοκτήτριας Αναστασίας συζ. Κων/νου Π. Κολλιόπουλου το γένος Νικολάου Αντωνόπουλου προκατόχου, (αρ. μεταγραφής 19843, τόμος ΝΖ), και

vi. 586/23-02-1903 πωλητήριο συμβόλαιο, συμβολαιογράφου Ναυπλίου Γεώργιου Παπακυριάκου (αρ. μεταγραφής 13561, τόμος ΛΣΤ).

23. Το γεγονός ότι σε όλους τους προσκομισθέντες τίτλους ιδιοκτησίας, όπως αναφέρονται παραπάνω με χρονολογική σειρά, μνημονεύεται η υπό εξέταση αγροτική οδός στην εκτός σχεδίου πόλεως, περιοχή «Άγιος Ελευθέριος» κτημ. Περιφ. Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλιέων Π. Ε. Αργολίδας και ειδικότερα στα αριθμ. 18/08-01-1927 και 586/23-02-1903 παλαιότερα συμβόλαια.

24. Την υπ' αριθμ. 5421/188/24-03-2015 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.ΠΕΛ. προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αργολίδας.

25. Την ομόφωνη, θετική ως η εισήγηση, γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π. Ε. Αργολίδας, απόσπασμα Πρακτικού υπ' αριθμ. 1/27-03-2015 θέμα 1ο Ε.Η.Δ., όπως αυτό διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία με το α.π. 461/27-04-2015

έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. 35894/1149/05-05-2015), αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση του τμήματος της οδού, στην εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού περιοχή «Άγιος Ελευθέριος» κτημ. Περιφ. Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλιέων στην Π.Ε. Αργολίδας που ξεκινά από το σημείο Α (με συντεταγμένες Χ: 395789.9476, Υ: 4157536.7648, ακολουθώντας την πορεία, ως αυτή απεικονίζεται με μπλε χρώμα στο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 με υπόβαθρο χάρτη της Γ.Υ.Σ., και καταλήγει στο σημείο Β (με συντεταγμένες Χ: 395853.1405, Υ: 4157433.7430), ως προϋφιστάμενου του έτους 1923.

Από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

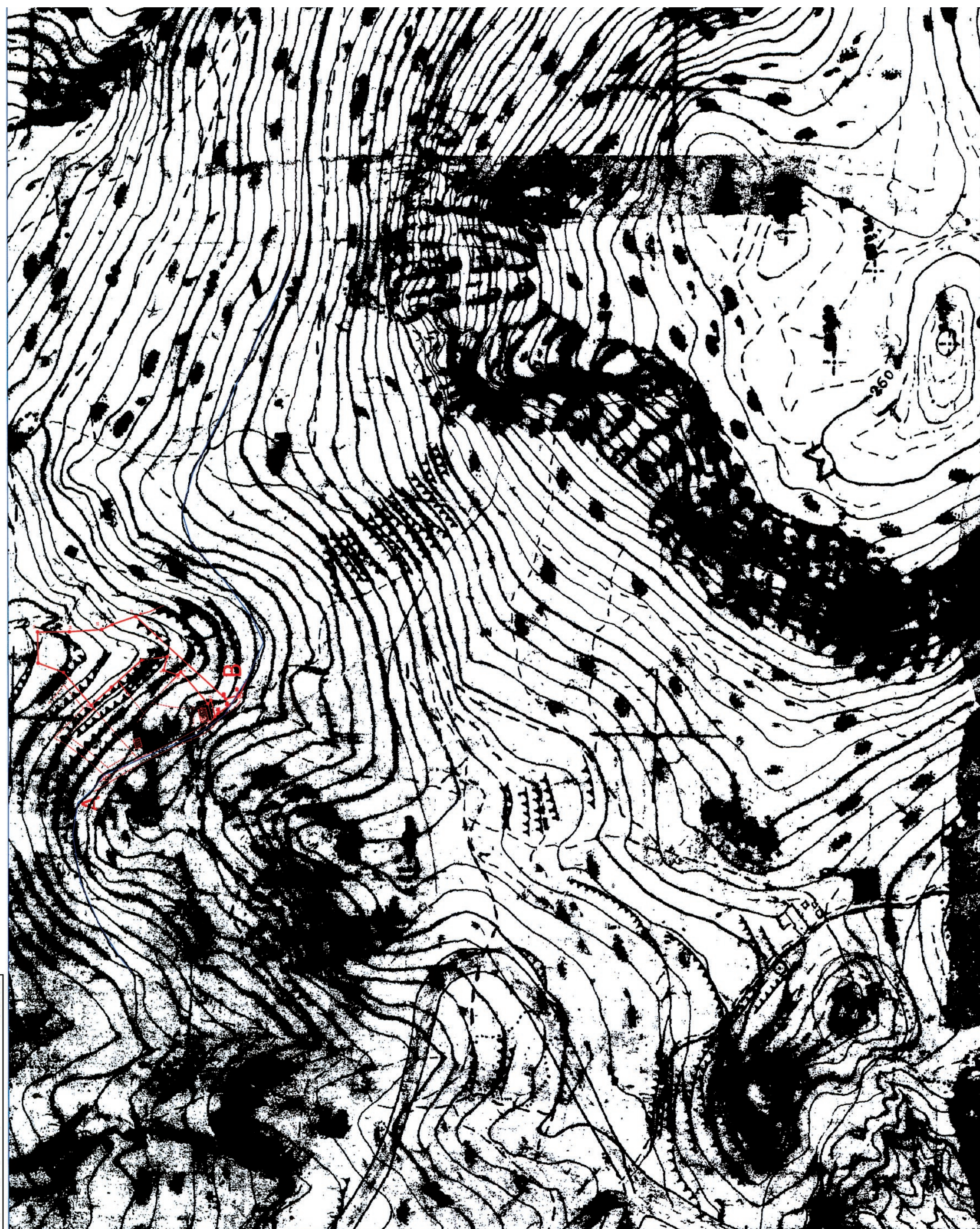
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

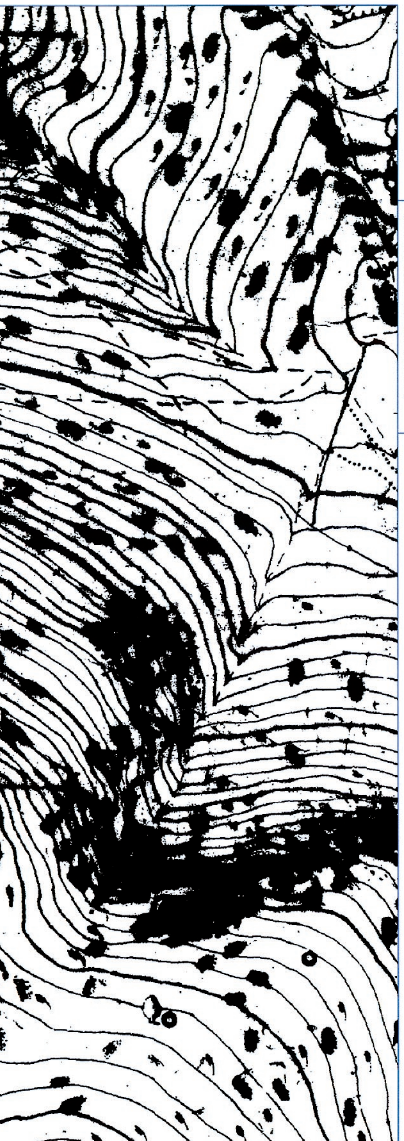
Τρίπολη, 12 Μαΐου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜ. 1:1000: 6396-3



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ε=4.370,02τμ) - ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΣΗΜΕΙΑ : 21 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,1)

Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
1	395836.319	4157452.758	12	395878.139	4157589.801
2	395849.068	4157456.047	13	395901.986	4157590.162
3	395846.492	4157458.431	14	395902.109	4157565.526
4	395871.170	4157479.471	15	395903.773	4157540.463
5	395868.633	4157481.552	16	395907.686	4157532.184
6	395872.322	4157492.484	17	395913.734	4157514.150
7	395882.906	4157489.826	18	395850.036	4157444.546
8	395880.187	4157509.687	19	395853.141	4157433.743
9	395859.262	4157533.058	20	395845.232	4157441.419
10	395845.260	4157548.734	21	395838.613	4157450.635
11	395870.827	4157570.154			

Η εξάρτηση των κορυφών του γεωματεμαχίου έγινε από το τριγωνομετρικό σημείο Γ.Υ.Σ.
με στοιχεία: X=394900.521, Y=4159819.304, Z=105.18 (ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ ΜΕ ΧΡΗΣΗ GPS ΔΙΠΛΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ
TOPCON HIPER PRO. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

A: X = 395789.947 Y = 4157536.764
B: X = 395853.140 Y = 4157433.743

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

	-·-·-·-	όριο ιδιοκτησίας
	———	ίχνος δρόμου

ΚΑΕΚ 020494506031 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ

ΚΑΕΚ 020494506051 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΥΡΣΙΝΗ ΑΡΩΝΗ

ΚΑΕΚ 020494506042 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΝΑ-ΦΩΤΕΙΝΗ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΑΕΚ 020494506046 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛΕΝΗ ΤΕΡΖΑΚΗ

ΚΑΕΚ 020494506058 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΑΡΙΤΟΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΙΤΣΙΑΔΗΣ

ΚΑΕΚ 020494506053 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΟΥΛΙΟΥ

ΚΑΕΚ 020494506056 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΛΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΚΑΕΚ 020494506057 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ

ΚΑΕΚ 020494506059 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΑΣΙΑ & ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΚΟΛΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΣΕΦΕΡΟΓΛΟΥ ΟΛΓΑ

ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΚΑΕΚ 020494506047 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΑΝΤΖΑΒΡΑΚΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΑΒΕΛΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ.
ΑΙΓΙΟΥ 87 - ΝΑΥΠΛΙΟ
Τηλ. 27520-21152
Μελέτες - Επιβλέψεις - Κατασκευές

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ & ΘΕΑΝΩ ΑΜΠΕΛΙΔΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΘΕΣΗ: "ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥΣΤΡ. ΝΤΑΒΕΛΟΣ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: A1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ — ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΝΤΑΒΕΛΟΣ Ε. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 8634
ΑΙΓΙΟΥ 87 - ΝΑΥΠΛΙΟ, ΤΗΛ. 27520
Α.Φ.Μ.: 114925649 • Δ.Ο.Υ.: ΝΑΥΠΛ



Το παρόν συνοδεύει την αριθμ. 35894/1149/15 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡ. ΣΧΕΔ. ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΣΤΑΥΡΟΣ
Μηχ/κός με Α΄ β.



150011826061500008